

สำนักงานเทศบาลตำบลคำน้ำแซบ
อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี
ที่ อบ 77402/ว 229

ชำระค่าฝากส่งเป็นรายเดือน
ใบอนุญาตเลขที่ 95/2555
ปณ.ก. วารินชำราบ 34190



เทศบาลตำบลคำน้ำแซบ

อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

เว็บไซต์



เทศบาลตำบลคำน้ำแซบ

Facebook



Facebook



เทศบาลตำบลคำน้ำแซบ

LINE



สามารถยืมใช้พื้นที่เพื่อตั้งกลุ่มเพื่อรับบริการต่างๆ

กองคลัง เทศบาลตำบลคำน้ำแซบ



จดหมายข่าว

เทศบาลตำบลคำน้ำแซบ อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

มท.ขยายเวลาจัดเก็บภาษีที่ดินฯ อีก 2 เดือน

ภาษีที่ดินและ
สิ่งปลูกสร้าง

คลังเยี่ยม
..คุณเยี่ยม



ประชาสัมพันธ์

ขยายกำหนดเวลาดำเนินการตาม พรบ.ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562
เฉพาะการจัดเก็บภาษีประจำปี พ.ศ.2564 เป็นการทั่วไป

เรื่อง	ระยะเวลาเดิม	ระยะเวลาขยาย	เรื่อง	ระยะเวลาเดิม	ระยะเวลาขยาย
ประกาศแจ้งรายการที่ดินฯ	พ.ย. 63	-	ผ่อนชำระ งวดที่ 1	เม.ย. 64	มิ.ย. 64
การประกาศราคาประเมิน	ม.ค. 64	มี.ค. 64	ผ่อนชำระ งวดที่ 2	พ.ค. 64	ก.ค. 64
การแจ้งประเมินภาษี	ก.พ. 64	เม.ย. 64	ผ่อนชำระ งวดที่ 3	มิ.ย. 64	ส.ค. 64
การชำระภาษี	เม.ย. 64	มิ.ย. 64	แจ้งเดือนภาษีค้างชำระ	พ.ค. 64	ก.ค. 64



เทศบาลตำบลคำน้ำแซบ
อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

โทร. 0-4542-4163, 0-4542-4161

เกษตรกรรม



บ้านพักอาศัย



พาณิชยกรรม
(อื่นๆ)



ที่รกร้างว่างเปล่า



รมว.มท.เห็นชอบขยายกำหนดเวลาดำเนินการจัดเก็บ
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้างออกไปอีก 2 เดือน ขณะที่
กรม.มีมติลดภาษีที่ดินฯ 90% บรรเทาความเดือดร้อน
ของประชาชนช่วง COVID-19



เทศบาลตำบล
คำน้ำแซบ
อำเภอวารินชำราบ จังหวัดอุบลราชธานี

<http://www.kamnamsab.go.th/>

คลังเยี่ยม
..คุณเยี่ยม

ลดภาษีที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง 90%

ราชกิจจานุเบกษา ประกาศลดภาษีที่ดิน สิ่งปลูกสร้าง 90%

ราชกิจจานุเบกษา เผยแพร่ พระราชกฤษฎีกา

ลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564

วันที่ 31 มกราคม 2564 เว็บไซต์ราชกิจจานุเบกษา เผยแพร่ พระราชกฤษฎีกา ลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ 2) พ.ศ. 2564 ดังนี้

พระบาทสมเด็จพระปรเมนทรรามาธิบดีศรีสินทรมหาวชิราลงกรณ พระวชิรเกล้าเจ้าอยู่หัว มีพระบรมราชโองการโปรดเกล้าฯ ให้ประกาศว่า

โดยที่เป็นการสมควรลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท

อาศัยอำนาจตามความในมาตรา 175 ของรัฐธรรมนูญแห่งราชอาณาจักรไทยและมาตรา 55 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562 จึงทรงพระกรุณาโปรดเกล้าฯ ให้ตราพระราชกฤษฎีกาขึ้นไว้ ดังต่อไปนี้

มาตรา 1 พระราชกฤษฎีกานี้เรียกว่า “พระราชกฤษฎีกาลดภาษีสำหรับที่ดินและสิ่งปลูกสร้างบางประเภท (ฉบับที่ 2) พ.ศ.2564”

มาตรา 2 พระราชกฤษฎีกานี้ให้ใช้บังคับตั้งแต่วันถัดจากวันประกาศในราชกิจจานุเบกษาเป็นต้นไป

มาตรา 3 ให้ลดจำนวนภาษีในอัตราร้อยละเก้าสิบ ของจำนวนภาษีที่คำนวณได้ ตามมาตรา 42 หรือมาตรา 95 แล้วแต่กรณี สำหรับการจัดเก็บภาษีของปีภาษี พ.ศ.2564 สำหรับที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้าง ดังต่อไปนี้

- (1) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์ในการประกอบเกษตรกรรม
- (2) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์เป็นที่อยู่อาศัย
- (3) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ใช้ประโยชน์อื่นนอกจากตาม (1) และ (2)
- (4) ที่ดินหรือสิ่งปลูกสร้างที่ทิ้งไว้ว่างเปล่าหรือไม่ได้ทำประโยชน์ตามควรแก่สภาพ

มาตรา 4 การลดจำนวนภาษีตามมาตรา 3 ไม่กระทบสิทธิในการบรรเทาภาระภาษีตามมาตรา 96 และมาตรา 97 แห่งพระราชบัญญัติภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง พ.ศ.2562

มาตรา 5 ให้รัฐมนตรีว่าการกระทรวงการคลังและรัฐมนตรีว่าการกระทรวงมหาดไทยรักษาการตามพระราชกฤษฎีกานี้



การจัดซื้อจัดจ้าง

กรมบัญชีกลางออกเกณฑ์การใช้ราคาน้ำมันในการ คำนวณราคากลางงานก่อสร้างของหน่วยงานของรัฐ

นายภูมิศักดิ์ อรัญญาเกษมสุข อธิบดีกรมบัญชีกลาง เปิดเผยว่า ตามที่กรม
ธุรกิจพลังงานได้มีประกาศ เรื่อง กำหนดลักษณะและคุณภาพของน้ำมันดีเซล
พ.ศ.2563 โดยกำหนดให้น้ำมันดีเซลหมุนเร็วปี 7 สามารถใช้ได้กับรถยนต์ดีเซล
ทั่วไป ส่วนน้ำมันดีเซลหมุนเร็วธรรมดา และน้ำมันดีเซลหมุนเร็วปี 20 ให้ใช้
เฉพาะกับรถยนต์ที่ผู้ผลิตรถยนต์รับรองให้สามารถใช้ได้นั้น ซึ่งตามประกาศ
คณะกรรมการราคากลางและขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ (คณะกรรมการราคา
กลาง) เรื่อง หลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ลงวันที่ 19 ตุลาคม
2560 ไม่ได้ระบุชนิดน้ำมันดีเซลไว้อย่างชัดเจน คณะกรรมการราคากลางและ
ขึ้นทะเบียนผู้ประกอบการ (คณะกรรมการราคากลาง) จึงได้ออกหลักเกณฑ์
การใช้ราคาน้ำมันในการคำนวณราคากลางงานก่อสร้างของหน่วยงานของรัฐ
เพื่อให้หน่วยงานของรัฐถือปฏิบัติเป็นแนวทางเดียวกัน โดยกำหนดให้ใช้ราคา
น้ำมันดีเซลหมุนเร็วปี 7 ในวันที่คำนวณราคากลางงานก่อสร้าง ที่อำเภอเมือง
ของจังหวัด หรือเขตของกรุงเทพมหานคร ณ สถานที่ก่อสร้างนั้นตั้งอยู่ ไปใช้ในการ
คำนวณราคากลางงานก่อสร้างตามหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงาน
ก่อสร้างทาง สะพาน และท่อเหลี่ยม และหลักเกณฑ์การคำนวณราคากลางงาน
ก่อสร้างชลประทาน ในส่วนของตารางค่าขนส่งวัสดุก่อสร้าง ตารางค่า
ดำเนินการและค่าเสื่อมราคาเครื่องจักร ตารางอัตราราคางานดิน และตาราง
อัตราราคางานปรับปรุงฐานรากและงานระเบิดหิน ทั้งนี้ หากมีข้อสงสัย
สอบถามรายละเอียดเพิ่มเติมได้ที่ **Call Center** กรมบัญชีกลาง หมายเลข
02 270 6400 ในวัน เวลาราชการ





งานจัดเก็บรายได้

รายงานผลการจัดเก็บรายได้ ประจำเดือน มกราคม 2564



หมวด/ประเภท	ประมาณการ 2564	จัดเก็บได้ (บาท) เดือนนี้	จัดเก็บได้ทั้งปี (บาท) (1 ต.ค. 62 – ปัจจุบัน)	(%)
ภาษีที่ดินและสิ่งปลูกสร้าง	500,000.00	0.00	13,122.52	2.62%
ภาษีโรงเรือนและที่ดิน	15,000.00	0.00	0.00	0.00%
ภาษีบำรุงท้องที่	4,000.00	459.10	5,666.07	141.65%
ภาษีป้าย	660,000.00	80,149.00	82,829.00	12.55%
ค่าธรรมเนียม ค่าปรับ และใบอนุญาต	1,864,400.00	18,077.00	625,656.30	33.56%
รายได้จากทรัพย์สิน	401,000.00	121,692.05	131,144.10	32.70%
รายได้เบ็ดเตล็ด	22,600.00	200.00	7,989.39	35.35%
รายได้จากทุน	2,000.00	0.00	0.00	0.00%
ภาษีจัดสรร	24,855,000.00	1,978,469.47	6,791,818.28	27.33%
เงินอุดหนุนทั่วไป	23,070,000.00	1,363,594.00	8,431,422.00	36.55%
รวม	51,394,000.00	3,562,640.62	16,089,647.66	31.31%

รายรับจริง เงินอุดหนุนระบุวัตถุประสงค์/เฉพาะกิจ

รายการ	รับแจ้งจัดสรร 2563	รับจริง (บาท) (1 ต.ค. 62 – ปัจจุบัน)	จ่ายจริง (บาท) (1 ต.ค. 62 – ปัจจุบัน)	คงเหลือ
ค่าบ้านอายุ ลูกจ้างประจำ ถ่ายโอน	59,024.04	59,024.04	39,349.36	19,674.68
ขยายถนนคสล.พร้อมระบบระบายน้ำ บ.ท่าช้าง เหล็ก ม.9 – บ.เพี้ยแพ้ว ม.4 (ทางหลวงท้องถิ่น หมายเลข อบ.ถ.21-003) จำนวน 2ช่วง มีพื้นที่ รวมไม่น้อยกว่า 4,569 ตร.ม. ทด.ค่าน้ำแซบ	9,892,000.00	0.00	0.00	9,892,000.00





ภาษีป้าย

อัตราภาษีป้าย

(กฎกระทรวงกำหนดอัตราภาษีป้าย พ.ศ. 2563)

อัตราค่าภาษี คำนวณตามพื้นที่ป้าย (กว้าง x ยาว) เป็นตารางเซนติเมตร

ประเภทป้าย	แบบ (ก)*	แบบ (ข)*
(1) ป้ายที่มีอักษรไทยล้วน	10 บาท	5 บาท
(2) ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ หรือปนกับภาพ และหรือเครื่องหมายอื่น	52 บาท	26 บาท
(3) ป้ายที่ไม่มีอักษรไทย ไม่ว่าจะมียภาพหรือมีเครื่องหมายใดๆ หรือไม่ และป้ายที่มีอักษรไทย บางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้หรือต่ำกว่าอักษร ต่างประเทศ		50 บาท

- * (ก) ป้ายที่มีข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพที่เคลื่อนที่ หรือเปลี่ยนเป็น
ข้อความเครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้
(ข) ป้ายนอกจาก (ก)

ถ้าคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้ว มีอัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท
ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท

อัตราภาษีป้าย

อัตราภาษีแยกตามประเภทป้าย

บริษัท สปา จำกัด

- (ก) ป้ายที่มีข้อความที่เคลื่อนที่หรือเปลี่ยนเป็นข้อความอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๑๐ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร
- (ข) ป้ายนอกจาก (ก) ให้คิดอัตรา ๕ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

- (๒) ป้ายที่มีอักษรไทยปนกับอักษรต่างประเทศ และหรือปนกับภาพและหรือเครื่องหมายอื่น

บริษัท สปา จำกัด
SPA CO.,LTD.

- (ก) ป้ายที่มีข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพที่เคลื่อนที่ หรือเปลี่ยนเป็นข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๕๒ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร
- (ข) ป้ายนอกจาก (ก) ให้คิดอัตรา ๒๖ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

- (๓) ป้ายที่ไม่มีอักษรไทยไม่ว่าจะมีภาพหรือเครื่องหมายใด ๆ หรือไม่ และป้ายที่มีอักษรไทยบางส่วนหรือทั้งหมดอยู่ได้หรือต่ำกว่าอักษรต่างประเทศ

SPA CO.,LTD.

- (ก) ป้ายที่มีข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพที่เคลื่อนที่ หรือเปลี่ยนเป็นข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพอื่นได้ ให้คิดอัตรา ๕๒ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

Tip!

ถ้าคำนวณพื้นที่ของป้ายแล้ว มีอัตราที่ต้องเสียภาษีต่ำกว่าป้ายละ 200 บาท ให้เสียภาษีป้ายละ 200 บาท

SPA CO.,LTD.
บริษัท สปา จำกัด

- (ข) ป้ายนอกจาก (ก) ให้คิดอัตรา ๕๐ บาท ต่อ ๕๐๐ ตารางเซนติเมตร

Tip!

เคลื่อนที่ หมายถึง ลักษณะของป้ายมีการเปลี่ยนตำแหน่ง หรือทิศทางของข้อความ เครื่องหมาย หรือภาพ จากทิศหนึ่งไปยังอีกทิศหนึ่ง

เปลี่ยนได้ หมายถึง ลักษณะของป้ายมีการเปลี่ยนข้อความ เครื่องหมายหรือภาพ เป็นข้อความ เครื่องหมายหรือภาพ ได้มากกว่าหนึ่งข้อความ เครื่องหมายหรือภาพ

เพิ่มอัตราภาษีป้าย
เริ่มใช้ 1 ม.ค. 64

ภาษีป้าย

การยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีป้าย

การยื่นแบบ



ให้เจ้าของป้ายยื่นแบบแสดงรายการเสียภาษีป้าย (ภ.ป. 1) ดังนี้

- กรณีป้ายที่ติดตั้งใหม่ ให้ยื่นแบบ (ภ.ป.1) ภายใน 15 วัน
- กรณีป้ายที่ชำระค่าภาษีป้ายต่อเนื่องทุกปี ให้ยื่นแบบ (ภ.ป. 1) ได้ตั้งแต่ เดือน มกราคม ถึง เดือนมีนาคม ของทุกปี
- ในกรณีที่ติดตั้งหรือแสดงป้ายภายหลังเดือนมีนาคมหรือติดตั้งหรือแสดงป้ายใหม่ แทนป้ายเดิม หรือเปลี่ยนแปลงแก้ไขป้ายอันเป็นเหตุให้ต้องเสียภาษีป้ายเพิ่มขึ้น ให้เจ้าของป้ายยื่นแบบแสดงรายการภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับแต่วันติดตั้งหรือแสดงป้าย หรือนับแต่วันเปลี่ยนแปลงแก้ไขแล้วแต่กรณี
- หากท่านปลดป้ายลงเนื่องจากเลิกกิจการ ต้องแจ้งภายในเดือนธันวาคม ของทุกปี



- ให้เจ้าของป้ายชำระภาษีป้ายภายใน 15 วัน นับแต่วันที่ได้รับการประเมิน
- ป้ายที่เริ่มติดตั้ง หรือแสดงในปีแรกให้เสียภาษีป้าย ตั้งแต่วันที่ติดตั้ง จนถึงงวดสุดท้ายของปี

(คิดภาษีป้าย เป็นรายงวด งวดละ 3 เดือน)

งวด 1	มกราคม – มีนาคม	= 100 %
งวด 2	เมษายน – มิถุนายน	= 75 %
งวด 3	กรกฎาคม – กันยายน	= 50 %
งวด 4	ตุลาคม – ธันวาคม	= 25 %

